

DATENSCHUTZERKLÄRUNG

Kockelkorn Makelaardij / NRWwest Immobilien ist für die Verarbeitung personenbezogener Daten gemäß dieser Datenschutzerklärung verantwortlich.

Kontaktdetails:

Wilhelminastraat 22, 6131 KP Sittard, Niederlande
info@kockelkornmakelaardij.nl / info@nrwwest-immo.de
085 - 00 43 555 / +31 (0)46 20 211 80

Personenbezogene Daten, die wir verarbeiten

Kockelkorn Makelaardij / NRWwest Immobilien verarbeitet Ihre personenbezogenen Daten, weil Sie unsere Dienste nutzen und/oder weil Sie uns diese selbst zur Verfügung stellen. Nachfolgend finden Sie eine Übersicht über die von uns verarbeiteten personenbezogenen Daten:

- Vor- und Nachname
- Geschlecht
- Geburtsdatum
- Geburtsort
- Adressdaten
- Telefonnummer
- E-Mail-Adresse
- Familienstand
- Kontonummer
- Ausweisnummer und Gültigkeitsdauer

Besondere und/oder sensible personenbezogene Daten, die wir verarbeiten

Unsere Website und/oder unser Dienst beabsichtigen nicht, Daten über Website-Besucher unter 16 Jahren zu sammeln, es sei denn, sie haben die Erlaubnis ihrer Eltern oder Erziehungsberechtigten. Wir können jedoch nicht überprüfen, ob ein Besucher älter als 16 Jahre ist. Wir empfehlen Eltern daher, sich an den Online-Aktivitäten ihrer Kinder zu beteiligen, um zu verhindern, dass Daten über Kinder ohne Zustimmung der Eltern erfasst werden. Wenn Sie davon überzeugt sind, dass wir ohne diese Erlaubnis personenbezogene Daten eines Minderjährigen gesammelt haben, kontaktieren Sie uns bitte unter info@kockelkornmakelaardij.nl oder info@nrwwest-immo.de und wir werden diese Daten löschen.

Zu welchem Zweck und auf welcher Grundlage verarbeiten wir personenbezogene Daten?

Kockelkorn Makelaardij / NRWwest Immobilien verarbeitet Ihre personenbezogenen Daten für folgende Zwecke:

- Um Sie anrufen oder Ihnen eine E-Mail senden zu können, wenn dies zur Erbringung unserer Dienstleistungen erforderlich ist;
- Um einen Dienstleistungsauftrag (Verkauf, Kauf, Vermietung) ausführen zu können;

Kockelkorn Makelaardij / NRWwest Immobilien verarbeitet personenbezogene Daten auch dann, wenn wir gesetzlich dazu verpflichtet sind, etwa Daten, die wir für unsere Steuererklärung benötigen.

Automatisierte Entscheidungsfindung

Kockelkorn Makelaardij / NRWwest Immobilien trifft keine Entscheidungen auf der Grundlage einer automatisierten Verarbeitung in Angelegenheiten, die (erhebliche) Folgen für Menschen haben

können. Dabei handelt es sich um Entscheidungen, die von Computerprogrammen oder -systemen getroffen werden, ohne dass eine Person (z. B. ein Mitarbeiter von Kockelkorn Makelaardij / NRWwest Immobilien) ist beteiligt.

Kockelkorn Makelaardij / NRWwest Immobilien verwendet die folgenden Computerprogramme oder -systeme: Kolibri CMS-System zum Versenden von Mailings basierend auf Ihrem Suchprofil; Terminvereinbarung; Erstellung von Kauf-/Mietverträgen; Erstellung von Dienstleistungsverträgen; Erstellung von Wertgutachten; Veröffentlichung von Objekten.

Wie lange wir personenbezogene Daten aufbewahren

Kockelkorn Makelaardij / NRWwest Immobilien speichert Ihre personenbezogenen Daten nicht länger als unbedingt erforderlich, um die Zwecke zu erreichen, für die Ihre Daten erhoben werden. Die Daten werden während der Vertragslaufzeit für die Dauer von 10 Jahren zum Zweck der Absicherung gegen mögliche Rechtsansprüche aufbewahrt; für einen Zeitraum von maximal 10 Jahren in der Finanzverwaltung.

(Kategorie) personenbezogene Daten:

- Vornamen und Nachnamen
- Geschlecht
- Geburtsdatum
- Geburtsort
- Adressdaten
- Telefonnummer
- E-Mail-Adresse
- Familienstand
- Kontonummer
- Ausweisnummer und Gültigkeitsdauer.

Weitergabe personenbezogener Daten an Dritte

Kockelkorn Makelaardij / NRWwest Immobilien gibt Ihre personenbezogenen Daten an verschiedene Dritte weiter, wenn dies für die Vertragsabwicklung und die Einhaltung gesetzlicher Verpflichtungen erforderlich ist.

- Notariat
- Finanzberater
- Hypothekenbank
- Gutachter
- Buchhaltungsbüro
- Handelsverband
- Betriebshaftpflichtversicherung
- CMS-System
- Fotograf

Wir schließen mit Unternehmen, die Ihre Daten in unserem Auftrag verarbeiten, einen Verarbeitungsvertrag ab, um das gleiche Maß an Sicherheit und Vertraulichkeit Ihrer Daten zu gewährleisten. Kockelkorn Makelaardij / NRWwest Immobilien bleibt für diese Verarbeitungsvorgänge verantwortlich. Darüber hinaus stellt Kockelkorn Makelaardij / NRWwest Immobilien Ihre personenbezogenen Daten auch anderen Dritten zur Verfügung. Dies tun wir nur mit Ihrer

ausdrücklichen Zustimmung.

Übermittlung personenbezogener Daten außerhalb der EU

Kockelkorn Makelaardij / NRWwest Immobilien gibt Ihre personenbezogenen Daten an verschiedene Dritte weiter, sofern dies für die Vertragsabwicklung erforderlich ist. Diese Dritten können ihren Sitz außerhalb der Europäischen Union haben oder Server verwenden, die sich außerhalb der Europäischen Union befinden. Eine Übermittlung in Länder außerhalb der Europäischen Union erfolgt nur, wenn dieses Land ein angemessenes Sicherheitsniveau gewährleistet. Durch die Inanspruchnahme der Dienste von Kockelkorn Makelaardij / NRWwest Immobilien erteilen Sie Ihre Einwilligung hierzu.

Cookies oder ähnliche Techniken, die wir verwenden

Kockelkorn Makelaardij / NRWwest Immobilien verwendet ausschließlich technische und funktionale Cookies. Und analytische Cookies, die Ihre Privatsphäre nicht verletzen. Ein Cookie ist eine kleine Textdatei, die beim ersten Besuch dieser Website auf Ihrem Computer, Tablet oder Smartphone gespeichert wird. Die von uns verwendeten Cookies sind für den technischen Betrieb der Website und Ihre Benutzerfreundlichkeit erforderlich. Sie sorgen dafür, dass die Website ordnungsgemäß funktioniert und merken sich beispielsweise Ihre bevorzugten Einstellungen. Wir können dies auch zur Optimierung unserer Website nutzen. Sie können die Verwendung von Cookies ablehnen, indem Sie Ihren Internetbrowser so einstellen, dass er keine Cookies mehr speichert. Darüber hinaus können Sie über die Einstellungen Ihres Browsers auch alle zuvor gespeicherten Informationen löschen.

Daten anzeigen, ändern oder löschen

Sie haben das Recht, Ihre personenbezogenen Daten einzusehen, zu korrigieren oder zu löschen. Darüber hinaus haben Sie das Recht, Ihre Einwilligung zur Datenverarbeitung zu widerrufen oder der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten durch Kockelkorn Makelaardij / NRWwest Immobilien zu widersprechen, und Sie haben das Recht auf Datenübertragbarkeit. Das bedeutet, dass Sie bei uns einen Antrag stellen können, die von uns über Sie gespeicherten personenbezogenen Daten in einer Computerdatei an Sie oder eine andere von Ihnen genannte Organisation zu senden.

Sie können einen Antrag auf Einsicht, Berichtigung, Löschung, Datenübertragung Ihrer personenbezogenen Daten oder einen Antrag auf Widerruf Ihrer Einwilligung oder Widerspruch gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten an info@kockelkornmakelaardij.nl oder info@nrwwest-immo.de senden. Um sicherzustellen, dass der Antrag auf Einsichtnahme von Ihnen gestellt wurde, bitten wir Sie, dem Antrag eine Kopie Ihres Identitätsnachweises beizufügen. Machen Sie in dieser Kopie Ihr Passfoto, die MRZ (maschinenlesbare Zone, der Zahlenstreifen am unteren Rand des Passes), die Passnummer und die Bürgerservicenummer (BSN) schwarz. Dies dient dem Schutz Ihrer Privatsphäre. Wir werden Ihre Anfrage schnellstmöglich, jedoch innerhalb von vier Wochen, beantworten.

Kockelkorn Makelaardij / NRWwest Immobilien weist außerdem darauf hin, dass Sie die Möglichkeit haben, eine Beschwerde bei der niederländischen nationalen Aufsichtsbehörde, der niederländischen Datenschutzbehörde, einzureichen. Dies kann über den folgenden Link erfolgen:

<https://autoriteitpersoonsgegevens.nl/nl/contact-met-de-autoriteit-persoonsgegevens/tip-ons>

Wie wir personenbezogene Daten schützen

Kockelkorn Makelaardij / NRWwest Immobilien nimmt den Schutz Ihrer Daten ernst und ergreift geeignete Maßnahmen, um Missbrauch, Verlust, unbefugten Zugriff, unerwünschte Offenlegung und unbefugte Änderung zu verhindern. Wenn Sie den Eindruck haben, dass Ihre Daten nicht ordnungsgemäß geschützt sind oder Hinweise auf Missbrauch vorliegen, kontaktieren Sie uns bitte oder über info@kockelkornmakelaardij.nl oder info@nrwwest-immo.de.

2023_1